

REFORMA CASA DO ARTESÃO TRIUNFO - RS											
Local:		CENTRO - TRIUNFO						REVISÃO:			
BDI:		23,38%									
Fonte	Código	Item	Discriminação dos serviços e/ou materiais	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI)		Custo Total (sem BDI)		MÃO DE OBRA + MATERIAL(sem BDI)	Total Material e M.O. (com BDI)
						Material/Equipamento	M.O.	Material	M.O.		
		<b>1</b>	<b>Administração da obra e despesas gerais</b>								
		1.1	Administração da obra								
sinapi	99059	1.1.1	Mobilização e locação obra	mês	110,00	R\$ 23,31	R\$ 23,16	R\$ 2.564,10	R\$ 2.547,60	R\$ 5.111,70	R\$ 6.306,82
	97074	1.1.2	Montagem e desmontagem de andaime	m	4,00	R\$ 3,50	R\$ 14,42	R\$ 14,00	R\$ 57,68	R\$ 71,68	R\$ 88,44
SUBTOTAL ITEM 01:										R\$5.183,38	R\$6.395,25
		<b>2</b>	<b>Elétrica</b>								
sinapi	93128	2.1	Instalação de Tomadas e ponto lâmpada	Un	3,00	R\$ 65,01	R\$ 79,02	R\$ 195,03	R\$ 237,06	R\$ 432,09	R\$ 533,11
SUBTOTAL ITEM 02:										R\$432,09	R\$533,11
		<b>3</b>	<b>Pintura</b>								
sinapi	88423	3.1	Aplicação pintura acrílica (paredes externas)	m²	43,30	R\$ 14,84	R\$ 4,06	R\$ 642,54	R\$ 175,79	R\$ 818,33	R\$ 1.009,66
sinapi	88421	3.2	Preparo e pintura com tinta acrílica (paredes internas)	m²	188,53	R\$ 16,17	R\$ 8,37	R\$ 3.048,53	R\$ 1.578,00	R\$ 4.626,53	R\$ 5.708,21
sinapi	102220	3.3	Pintura tinta de acabamento(pigmentada) esmalte sintético brilhante em madeira 2 demãos	m²	23,16	R\$ 7,26	R\$ 7,36	R\$ 168,14	R\$ 170,46	R\$ 338,60	R\$ 417,76
SUBTOTAL ITEM 03:										R\$5.783,46	R\$7.135,63
		<b>4</b>	<b>Paredes</b>								
sinapi	87266	4.1	Revestimento Cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 20x20cm	m²	1,28	R\$ 45,21	R\$ 21,85	R\$ 57,87	R\$ 27,97	R\$ 85,84	R\$ 105,91
sinapi	103329	4.2	Fechamento de vãos	m²	8,00	R\$ 39,65	R\$ 45,12	R\$ 317,20	R\$ 360,96	R\$ 678,16	R\$ 836,71
SUBTOTAL ITEM 04:										R\$764,00	R\$942,62
		<b>5</b>	<b>Esquadrias</b>								
sinapi	99861	5.1	Gradil em ferro em vão de janelas formado por barras chatas 25x4,8mm	m²	6,50	R\$ 334,44	R\$ 277,90	R\$ 2.173,86	R\$ 1.806,35	R\$ 3.980,21	R\$ 4.910,78
sinapi	99862	5.2	Gradil em ferro em vão de janelas formado por barras chatas 25x4,8mm	m²	6,50	R\$ 322,88	R\$ 288,53	R\$ 2.098,72	R\$ 1.875,45	R\$ 3.974,17	R\$ 4.903,33
sinapi	10072	5.3	Pintura com tinta alquidia de fundo e acabamento (esmalte sintético a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas)		6,50	R\$ 138,46	R\$ 76,94	R\$ 899,99	R\$ 500,11	R\$ 1.400,10	R\$ 1.727,44
SUBTOTAL ITEM 05:										R\$9.354,48	R\$11.541,56
		<b>6</b>	<b>Forros</b>								
sinapi	96112	6.1	Reparos e instalação de forro e telhado	m²	30,00	R\$ 67,82	R\$ 50,12	R\$ 2.034,60	R\$ 1.503,60	R\$ 3.538,20	R\$ 4.365,43
SUBTOTAL ITEM 06:										R\$3.538,20	R\$4.365,43
		<b>7</b>	<b>Piso</b>								
sinapi	87260	7.1	Fornecimento e instalação de piso porcelanato	m²	40,00	R\$ 111,20	R\$ 10,41	R\$ 4.448,00	R\$ 416,40	R\$ 4.864,40	R\$ 6.001,70

SUBTOTAL ITEM 07:		R\$4.864,40	R\$6.001,70
TOTAL SEM BDI		R\$ 29.920,01	
TOTAL DO ORÇAMENTO			R\$ 36.915,31

- Observações:
- Data base de referência: SINAPI 10/08/2022
  - Código: PCI.817.01
  - Encargos: 111,10%
  - BDI: 23,38%