



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRIUNFO
SECRETARIA MUNICIPAL DE COORDENAÇÃO E PLANEJAMENTO
Rua XV de Novembro, 30 – Bairro Centro – Fone/Fax 0XX 51 36541170
Email: planejamento@triunfo.rs.gov.br

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Obra: REFORMA DO TELHADO NO POSTO DE SAÚDE DISTRITO VENDINHA

Localização: Vendinha

Município: Triunfo/RS

OBSERVAÇÕES GERAIS

Este memorial serve de complemento ao cronograma físico-financeiro e orçamento, referente aos serviços destinados à execução da reforma do telhado no posto de saúde localizado no distrito da Vendinha, em Triunfo/RS.

A empresa que executará a obra deverá fornecer todos os materiais, EPIs (equipamentos de proteção individual), equipamentos em geral, ferramentas, mão-de-obra e tudo o mais necessário à perfeita execução da obra.

Os serviços deverão ser executados por profissionais devidamente habilitados, obedecendo rigorosamente às determinações do responsável técnico pela execução da obra e/ou projeto. Quaisquer mudanças ou alterações, que por ventura se façam necessárias, deverão ser levadas previamente ao conhecimento do engenheiro responsável por parte da Contratante.

GENERALIDADES

Esta Descrição Técnica (DT) tem por finalidade complementar as informações contidas no orçamento, descrevendo os materiais de construção que serão utilizados, os locais onde estes materiais serão aplicados, determinando as técnicas exigidas para seu emprego, enunciando as demais condições e procedimentos necessários.

Todos os serviços, equipamentos e sua aplicação ou instalação, devem obedecer no prescrito pelas normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), aplicáveis, ou outras específicas para cada caso.

Os serviços deverão ser executada sem interrupção dos serviços diários do posto de saúde, assim a empresa executora deverá garantir a proteção e segurança dos trabalhadores do posto de saúde, e também dos usuários, no que diz respeito a quedas de materiais e qualquer outra atividade que possa causar acidentes decorrentes da execução da obra.

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

A empresa executora deverá remover o telhamento de telhas de fibrocimento existente que se encontra danificado, assim como toda trama de madeira existente composta por ripas e caibros que possa estar prejudicando a funcionalidade do telhado gerando goteiras.

Na cobertura existente nos fundos deverá ser removido todo telhado de telhas translúcidas existentes.

As demolições serão executadas por profissionais especializados, com a utilização de ferramentas adequadas, de modo a preservar ao máximo os elementos que serão retirados. O armazenamento e transporte desse material para fora do

Flu



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRIUNFO
SECRETARIA MUNICIPAL DE COORDENAÇÃO E PLANEJAMENTO
Rua XV de Novembro, 30 – Bairro Centro – Fone/Fax 0XX 51 36541170
Email: planejamento@triunfo.rs.gov.br

canteiro de obras estão incluídos no substituem os serviços referente à limpeza permanente da obra em SERVIÇOS FINAIS.

Em caso de chuvas, a empresa executante deverá ser responsável por cobrir possíveis locais que possam afetar a laje de cobertura, garantido que as salas não sofram prejuízos aos equipamentos e demais materiais.

Para remoção do telhado deverá ser utilizados andaimes que deverão ser montados para as realizações dos serviços externos. Deverão ser construídas plataformas em áreas que apresentem desnivelamentos de pisos para possibilitar uma perfeita armação dos andaimes e suportes de madeira nas fachadas principais dos imóveis, que permitam o ancoramento dos andaimes.

Não será permitida a utilização das paredes externas e internas como apoio, escoramento ou quaisquer outros serviços que impliquem na remoção ou dano, mesmo que temporário, nas paredes, rebocos e pinturas restauradas.

2. TELHADO

A cobertura da edificação deverá ser inspecionada de forma a encontrar os pontos que estão gerando infiltrações na laje. Após encontrado o problema, as telhas danificadas deverão ser trocadas, e substituídas por novas telhas de fibrocimento com espessura de 6mm, respeitando o recobrimento lateral de 56mm, e o recobrimento longitudinal de 140mm, bem como a inclinação do telhado. Este serviço deverá garantir que não haverão infiltrações na laje de cobertura.

No telhado adjacente, localizado ao fundo do posto de saúde, deverá ser recuperada a cobertura existente, instalando novas telhas de 6mm, respeitando a inclinação existente e os recobrimentos exigidos.

3. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas deverão obedecer às normas e regulamentos das concessionárias locais.

Em todas as salas deverá ser instalado um paflon para fechar os vazios resultantes da troca do tipo de luminária. Nos casos em que as aberturas não estiverem com lâmpadas instaladas deverá ser colocado um suporte para fechamento do vazio e realizado acabamento.

4. SERVIÇOS FINAIS E COMPLEMENTARES

Incluem-se neste item, todos os serviços de armazenagem e remoção dos materiais provenientes de demolições, entulhos, e outros durante todo o período da obra. Todo material de eventual demolição, que estiver em estado de reaproveitamento, deverá ser colocado à disposição do município que decidirá sobre o destino do mesmo. Nos casos em que não houver reaproveitamento a destinação final será por conta da empresa contratada que deverá destinar o resíduo conforme legislação vigente.

Deverão ser tomadas as providências necessárias para que os serviços de demolições não afetem estruturalmente o prédio e os imóveis lindeiros

A obra deve ser entregue com tudo limpo, tais como: pisos, fachadas,

Ar



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRIUNFO
SECRETARIA MUNICIPAL DE COORDENAÇÃO E PLANEJAMENTO
Rua XV de Novembro, 30 – Bairro Centro – Fone/Fax 0XX 51 36541170
Email: planejamento@triunfo.rs.gov.br

cerâmicas, entre outros, e com todos os entulhos removidos para locais específicos, que possuem licenciamento ambiental.

TRIUNFO, 28 de julho de 2020

Paula Wiebberling
Paula Orvana G. Wiebberling
Matrícula nº 15028-6
Eng.ª Civil CREA/RS 217401